

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY, POKYNY PRO ÚDRŽBU A ČIŠTĚNÍ CEMENTOVÝCH MINERÁLNÍCH STĚREK

Stěrkové povrchy vyžadují pro udržení bezvadného stavu, stejně jako jiné povrchy, pravidelné čištění a údržbu. Tyto pokyny vymezují záruční i pozáruční podmínky užívání a údržby cementových minerálních stěrek. Dodavatel nenes odpovědnost za nedodržení těchto podmínek, za vady vzniklé nesprávnou údržbou a mechanickým poškozením. Tento předpis se vztahuje na všechny minerální, dekorativní, cementové stěrky.

1.1 Specifikace , systémové znaky

U dekorativních stěrek jsou vedle funkčních vlastností prioritní i požadavky na optiku a umělecký dojem. Nelze je tedy srovnávat s průmyslově vyráběnými materiály. Dekorativní stěrky jsou řemeslným unikátem. Kresba je nedílnou součástí finálního vzhledu a souvisí s předepsanou technologií a prostorem, kde je stěrka aplikována.

1.2 Ochrana povrchu

Zhotovené stěrkové povrchy se nesmí užívat, dokud nemají ochranou povrchovou úpravu. Dodavatel stanovuje systém povrchové ochrany, která se skládá z jednoho pracovního kroku, či jejich kombinace, jako je například broušení, leštění, impregnace atd. Výsledný povrch je deklarován jako omyvatelný. Systémové ošetření povrchu je provedeno kombinací uzávěry PU lakem a impregnačním prostředkem.

1.3 Čištění a údržba

Odpovídající čisticí, údržbové produkty a technické informace včetně pokynů pro zpracování jsou stanoveny výrobcem/dodavatelem stěrek. Účinnost ochranného povrchového systému je zaručena v případě, jsou-li dodrženy pravidelné intervaly čištění a údržby.

1.3.1 Pravidelné čištění v rámci běžného úklidu

Povrchy je nutné čistit prostředky s neutrálním PH. Vhodný přípravek je k dostání na prodejně dodavatele. Při čištění nesmí být použité ostré předměty, prostředky s abrazivou, přípravky s organickými rozpouštědly a prostředky obsahující kyselé sloučeniny, či prostředky s obsahem chloru typu Sava. Je nutné okamžitě reagovat v případě rozlití tekutiny, jako je například káva, víno, ocet, džus nebo jiná agresivní tekutina, která může narušit ochrannou vrstvu stěrek. Jakoukoli tekutinu s nízkou viskozitou je nutno neprodleně setřít, aby nedošlo k průsaku pod difuzní uzávěru. V případě průsaku je třeba nechat tekutinu pozvolna vyschnout. Pokud je povrch čistý a nachází se na povrchu pouze prach, postačí povrch otřít navlhčeným mopem nebo hadříkem. Není potřeba používat čisticí přípravek.

1.3.2 Pravidelná údržba

Každých 3-6 měsíců použijte přípravek k ošetření povrchu. Přípravek je k dostání na prodejně dodavatele. Tento přípravek vytvoří na povrchu jemný ochranný film tzv. "obětní vrstvu", která povrch chrání, oživuje a působí antistaticky. Každé dva roky provede dodavatel na základě samostatné objednávky zákazníka kontrolu stavu betonových povrchů a obnovení hydrofobizačního nátěru. Na základě této obhlídky bude vypracován cenový rozpočet potřebných prací, ošetření a hydrofobizace. Po písemném odsouhlasení nabídky bude údržba realizována.

1.4 Obecná doporučení

Pohyblivé části nábytku jako jsou například židle, je nutné opatřit ochranou podložkou, aby nedocházelo k mechanickému poškození finální vrstvy. Před prostory s častým provozem a vstupní prostory doporučujeme umístit čisticí zónu nebo rohož. Při vysávání používejte nástavce a koncovky s chlupem. U podlah s podlahovým vytápěním je nutné dodržovat normy pro podlahové vytápění. Maximální teplota povrchu nesmí přesáhnout 25°C.

1.5 Hodnocení vzhledu

Stěrka imituje hloubkově probarvený pohledový beton. Určité nerovnosti, struktura, tahy a pórovitost jsou pro tyto povrchy specifické. Pokud jde o lokální rozdíly v barevnosti, tak je označujeme za přípustné, neboť se jedná o pigmentování a míchání hmoty na místě stavby. Hmoty nejsou jako ostatní tradiční hmoty předem předmíchávány, proto může docházet k lokální odlišnosti v barevném tónu. Neměli by ale přesáhnout hranici 5 % celkové výměry plochy. Za nepřípustné se bere výskyt jiné barvy na ploše (na bílé ploše modrá barva). Celkový vzhled stěrky, stejně tak jako její barvu a strukturu, ovlivňují klimatické podmínky jako je např.: vlhkost vzduchu a teplota při jejím zpracování a také vysychání. Z tohoto důvodu je srovnávání se vzorky či referenčními stavbami možné jen orientačně.

1.6 Obecné posuzování

Obecné posuzování dekorativních stěrek podléhá normám a předpisům zpracovaným Spolkovým svazem soudních znalců pro interiéry a zařízení zpracovaném v květnu 2013 (BSR).

Za vady způsobené nesprávnou údržbou či nesprávným užíváním nenes zhotovitel odpovědnost. Záruka se poskytuje na plochy s pravidelnou údržbou. Záruční doba je 2 roky, na materiál dle poskytnuté záruční doby výrobcem.